

安心安全の住まいのために、まずは耐震診断！

耐震性チェック／ご自宅の気になる部分をチェック

□昭和56年以前の建物

昭和56年以前は地震力が小さく設定されていたため、大地震の被害を受ける可能性が高くなります。早急に耐震診断をすることをおすすめします。

□立面や平面が不整形

柱や壁、窓の配置がかたよっている建物は、全体のバランスを診断する必要があります。



□大きなひび割れがある

建物強度の低下の恐れがあります。耐震診断が必要です。

□1階が開放的

1階に開口部の多い建物は、大地震の際に被害を受けやすくなります。

□傾斜地、埋立地に建っている

軟弱地盤の可能性があるので、診断を検討する必要があります。

PLANのご提案 現地調査にもとづき、評点を算出して判定。耐震リフォームプランをご提案いたします。

梅雨、耐風、地震に備えて！ **今こそ** 屋根・外壁・耐震チェック

無料実施 木造軸組物件耐震診断

(延床面積200㎡まで、2階建住宅及び共同住宅)
※その他工法は、ご相談ください

生活しながら耐震補強

副「耐震リフォーム剛」

旧耐震の住宅を現行の耐震基準へ改善
補助額 150,000 円/戸



耐震ウォール工法

- 床・天井を壊さずに地震力をきちんと基礎まで伝える耐震補強
- 大規模な工事を必要としないため解体費や修繕費等のコスト削減



耐震開口フレーム

- 地震の際に弱点となる開口部そのものを地震に強い耐力壁化
- 壁の配置バランスを気にせず自由度の高い居住空間設計が可能

無料実施 屋根・外壁・床下点検

耐震診断とあわせてお申込みすることをおすすめいたします。詳しくはお問い合わせください。

軽くて丈夫な金属屋根への葺き替えや重ね葺きがおすすめ。

スーパーガルテクト金属屋根重ね葺きの事例



BEFORE



AFTER

軽い素材の屋根材で耐震性アップ！▶

殖産住宅の施工事例

主寝室は1階に。LDKとサニタリーを2階に配し、仕切りの少ないワンフロア感覚の快適な生活空間を実現しました。陽光を存分に採り入れて、健康的な毎日を過ごしています。



2Fリビングダイニング



2Fキッチン



2Fホール



2F浴室



2Fバルコニー



東京都M様邸

殖産住宅と一緒に、安心安全リフォームを始めませんか。

「殖産住宅リフォームスタイル」を是非ご覧ください！ www.shokusan-jstyle.com



もしも!の時の住まいの備え

「暮らしを守るリフォームポイント」

理想の家づくりを見つけよう！

「リフォーム実例ギャラリー」

無料実施中 木造軸組物件耐震診断
屋根・外壁・床下点検

お申込はコチラ▶



無料実施中 リフォームプランニング
お見積り・ローン相談

お申込はコチラ▶



リフォームのご相談・お問い合わせはお気軽に

定休日：水・日曜日、祝日

本社 0120-599-366

〒160-0022 東京都新宿区新宿5-17-17 渡菱ビル2階

横浜支店 0120-675-500

〒221-0822 神奈川県横浜市神奈川区西神奈川11-6-1 サクラピアビル5F-E

www.shokusan-j.co.jp/

殖産住宅株式会社



殖産住宅

検索



殖産住宅

今こそ

お住まいの健康を

チェックしませんか。

おうちリフォーム
大作戦

健康・長持ちの秘訣は
メンテナンスにあり!



殖産住宅がお届けする「おうちリフォーム」耳寄り情報



梅雨、台風、地震に備えて!
今こそ屋根・外壁・耐震チェック



メンテナンスをお忘れなく!
住まいのリフォームスケジュール



補助金活用 国土交通省の補助金活用!
対象リフォームで最大30万円



長い目で見るとお得!
ランニングコスト減量リフォーム

水まわり&外まわり “今こそ”
リフレッシュ大作戦キャンペーン

殖産住宅が安心の品質・価格でお届けいたします。



※掲載の価格は商品代(消費税込)です。組立・工事・解体処分費・運搬・諸経費は別途です。※掲載商品の写真はすべてイメージです。