

メンテナンスをお忘れなく
住まいのリフォームスケジュール

いろいろな度したいところがあるから
理想住宅に相談してみよう!

これからの暮らしがもっと快適になるように
メンテナンスだけでなく
間取りも変更したいな!

新築 5年目 10年目 15年目 20年目 25年目 30年目

屋根 塗り替え 塗り替え 重ね葺き・葺き替え

外壁 塗り替え 塗り替え 塗り替え

防蟻 防蟻 防蟻 防蟻 防蟻 防蟻 防蟻

例えば・・・
屋根のメンテナンス

外壁などに比べてチェックしづらいのが屋根。
いつの間にか劣化が進み気付いたらボロボロ、
葺き替えが必要なほどに・・・

台風 雨風 ゲリラ豪雨 紫外線

おうちには
しっかりメンテナンス
していますか?

一度劣化が始まると劣化がどんどん進行・・・
劣化の進行を止めることが大事!

無料点検実施中!
お申込はコチラ▶

QRコード

「すべての世帯が対象」のこどもみらい住宅支援でかしこくリフォーム!

対象工事	補助額*
【必須】住宅の省エネ改修 ①開口部の断熱改修(ガラス交換、内窓設置・外気交換、ドア交換) ②外壁・屋根・天井又は床の断熱改修 ③エコ住宅設備の設置、のいずれか必須	最大30万円/戸 (子育て世帯・若者夫婦世帯以外の場合) その他リフォーム内容に応じて定める額 ①子育て世帯または若者夫婦世帯は・・・最大45万円/戸 さらに、既存住宅購入を伴う場合は・・・最大60万円/戸 ②子育て世帯・若者夫婦世帯以外で 既存住宅購入を伴う場合は・・・最大45万円/戸
【任意】 住宅の子育て対応改修、耐震改修、バリアフリー改修 空気清浄機能・換気機能付きエアコン設置工事等	こどもみらい住宅支援事業についての詳細は 事務局のHPを参照してください くわしくはコチラ

各種リフォームローンについてもご相談ください!

水まわりリフレッシュ大作戦キャンペーン

キッチン
補助額 47,000円/戸

進化したキッチンは
こんなに快適・便利・使いやすい。

自動でキレイ
洗エールレンジフード

清潔しやすいレンジフード
補助額 10,000円/戸

標準仕様
●洗エールレンジフード ●美・サイレントシンク(小)
●ハンドシャワー・タッチレスタイプ
●ステンレスワークトップ

都会的な空間にもナチュラルな空間にもじっくり馴染むダーク
ウォールナット。木のぬくもりを感じる落ち着いた佇まい。

クリナップ ラクセラ 2550
標準価格(税込) 1,448,590円
特別価格 579,000円 60% off

バスルーム
補助額 88,000円/戸

ハンドシャワー・タッチレス水栓

新湯水栓
補助額 5,000円/台

ブルーオープン食器洗い乾燥機
補助額 19,000円/戸

ビルトイン食器乾燥機
補助額 13,000円/戸

3口IHヒーター

ビルトイン自動調理対応コンロ
補助額 13,000円/戸

TOTOのトイレは、お掃除しやすいデザイン。

掃除しやすい機能を有するトイレ
補助額 19,000円/台

TOTO ビュアレストQR
ウォッシュレットアプリコットF1A
標準価格(税込) 262,460円
特別価格 157,000円 40% off

TOTO GG
標準価格(税込) 275,220円
特別価格 165,000円 40% off

トルネード洗浄 クリーン便座(つぎ目なし)

長い目でみるとお得!/
ランニングコスト 減量リフォーム

水道光熱費を削減
お財布にやさしいリフォーム
検討しませんか。

最新の住宅設備は、使い勝手が良いだけでなく、
環境に優しく経済的。古くなった設備を交換する
ことにより、水道光熱費を抑えることができます。

トイレ編
少ない水で、しっかり便器を洗浄。

13L 1987～2001年商品 (C720R)
8L 1999～2004年商品 (CS80R)
4.8L ネオレストAH-RH-DH(節排水)
レストパルF、レストパル、FD
ビュアレストEX-QR-MR、
GG-GG-800

13Lと比べて年間
約14,200円おトク!
約71%節水

8Lと比べて年間
約4,200円おトク!
約41%節水

出典:TOTO レストルームカタログ 取組水の設置条件 年間使用回数:365回 4人家族(男性2人、女性2人) 大3回/日、小3回/日
※「省エネ・節水住宅推進アプローチブック」より 水運代=200円/区画/戸 ※(一社)日本バルブ工業会より

～うれしい補助金で、さらに“お得”にリフォーム!～

TOTO
使いやすい、お掃除しやすい
収納にこだわった洗面化粧台

ボタンを押すと「きれい除菌水」
がふきかけられ、歯ブラシや
排水溝の汚れ・菌を落とします。

新湯水栓
補助額 5,000円/台

TOTO サクア 750
標準価格(税込) 374,770円
特別価格 206,000円 45% off

LIXIL
快適エコなスタンダード
洗面化粧台

水ハネも少なく
20%節水の微細シャワー吐水

新湯水栓
補助額 5,000円/台

LIXIL オフト 750
標準価格(税込) 216,700円
特別価格 130,000円 40% off

給湯器の交換時期が来ていませんか?

高効率給湯器
補助額 24,000円/戸

GX-H2402AW 24号壁掛型
オートタイプTC-900
標準価格(税込) 440,220円
特別価格 176,000円 60% off

TOTO
浴室換気乾燥機「三乾王」 ●魔法びん浴槽
●ゆるりラ浴槽 ●お掃除ラクラクほっかり床
●お掃除ラクラク排水口

TOTO サザナ HTシリーズ5タイプ 1616
標準価格(税込) 1,147,850円
特別価格 459,000円 60% off

給湯器編
給湯器の寿命は約10年です。壊れる前に省エネ給湯器に取り替えませんか?

ecoジョー
約95%の高効率

①お水からお湯に。
②排気の熱を利用して水をあたためます。
③あらかじめあたためた水をバーナーで加熱!

高効率で地球環境に配慮。
CO2排出量を年間16%削減
従来捨てていた排熱を再利用することで
ガスの使用量を減らしました。

省エネだから、家計にやさしい。
ガス代が年間約9,800円お得
省エネでガスの使用量を抑えたことで、
ランニングコストを節約できます。

-16% 817.5kg-CO2 従来品
971.1kg-CO2 従来品

-9,800円 52,590円 従来品
62,470円 従来品

※掲載の価格は商品代(消費税込)です。組立・工事・解体処分費・運搬・諸経費は別途です。※掲載商品の写真はすべてイメージです。